

**ZARZĄDZENIE NR 576**  
**BURMISTRZA PODDĘBIC**

z dnia 6 sierpnia 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych  
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2010**


Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 18, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52 poz. 420) oraz art. 4 a ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz.602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 092, Nr 173, poz. 1218) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2010.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Poddębicach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Poddębic

  
Piotr Sęczkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 576

Burmistrza Poddębic

z dnia 6 sierpnia 2010 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I półrocze 2010 położonych na obszarze Gminy Poddębice**

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu

| Pow. lokalu                                  | Standard lokalu |               | Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |       |             |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |
|--|-----------------|---------------|---|-------|-------------|-------|------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|------------------|
|  |                 |               | do 1918 r.  |       | 1919 – 1945 |       | 1946 - 1970      |                    | 1971 - 2002       |                   | Po 2002 r.  |                  |
|  |                 |               | zły*  | dobry | zły*        | dobry | zły*             | dobry              | zły*              | dobry             | zły*        | dobry            |
| Poniżej<br>40 m <sup>2</sup>                 | A               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  | 11,15zł<br>11,30zł |                   | 5,96zł<br>17,92zł |             | 8,12zł<br>8,42zł |
|  | B               | 1)**<br>2)*** |   |       | 7,14zł<br>- |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |
|  | C               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |
| Od 40 m <sup>2</sup><br>do 60 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       | 2,02zł<br>-      |                    | 3,50zł<br>12,56zł |                   | 8,12zł<br>- |                  |
|  | B               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       | 1,84zł<br>6,20zł |                    | 2,02zł<br>3,20zł  |                   |             |                  |
|  | C               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |
| Od 60 m <sup>2</sup><br>do 80 m <sup>2</sup> | A               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    | 8,18zł<br>11,93zł |                   |             |                  |
|  | B               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  | 2,10zł<br>-        |                   |                   |             |                  |
|  | C               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |
| Powyżej<br>80 m <sup>2</sup>                 | A               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    | 2,89zł<br>-       |                   | 2,89zł<br>- |                  |
|  | B               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    | 0,64zł<br>-       |                   |             |                  |
|  | C               | 1)**<br>2)*** |   |       |             |       |                  |                    |                   |                   |             |                  |

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku);

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania);

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

\* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) \*\*\* stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Poddębic



Piotr Sęczkowski