

## ZARZĄDZENIE NR 15 BURMISTRZA PODDĘBIC

z dnia 11 stycznia 2011 roku

w sprawie ustalenia zasad i ogłoszenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowych usytuowanych w budynkach komunalnych w Poddębicach wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, zm. Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323) oraz Uchwały Nr XIII/83/03 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 7 października 2003r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych i nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi oraz sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Gminy Poddębice **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy nieruchomość lokalową **Nr 21** położoną w budynku komunalnym przy ulicy Przejazd Nr 12 w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy nieruchomość lokalową **Nr 8** położoną w budynku komunalnym przy ulicy Południowej Nr 4 w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy nieruchomość lokalową **Nr 22** położoną w budynku komunalnym przy ulicy Grunwaldzkiej Nr 2 w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 99 lat ułamkowej części gruntu pod budynkiem, szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Ustala się cenę nieruchomości lokalowych oraz cenę ułamkowych części gruntu w wysokości wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poddębicach na okres **21 dni**, natomiast informacja o wywieszeniu tego wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Poddębice oraz w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Piotr Szczykowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 15  
Burmistrza Poddębic z dnia 11.01.2011r.

**W Y K A Z**

lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Poddębice przeznaczonych do sprzedaży w **formie bezprzetargowej** na rzecz najemców wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ulankowej części gruntu na którym zostały usytuowane budynki.

Położenie lokalu	Numer lokalu	Części składowe lokalu	Pow. użyt. lokalu m.kw.	Udział ulankowej części gruntu	Nr KW	Cena lokalu i części wspóln. w złotych	Cena ulankow. części gruntu zł.	Wysokość opłaty rocznej zł /25%/	Wysokość opłaty rocznej zł /1%/
Poddębice ul. Przejazd 12 parter	21	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc komórka	62,30	62,30m <sup>2</sup> /1288m <sup>2</sup> w dz. Nr 269 o pow. 412m.kw.	9979	110.800,-	2.504,28,- /w tym VAT 468,28,-/	627,07,- /w tym VAT 118,07,-/	25,04,- /w tym VAT 4,68,-/
Poddębice ul. Południowa 4 II piętro	8	1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc komórka	30,00	30m <sup>2</sup> /8535m <sup>2</sup> w dz. Nr 165 o pow. 365 m.kw.	2785	60.400,-	1.396,05 /w tym VAT 261,05,-/	349,01,- /w tym VAT 65,26,-/	13,96,- /w tym VAT 2,61,-/
Poddębice ul. Grunwaldzka 2 parter	22	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, wc komórka	52,28 6,00	52,28m <sup>2</sup> /3466m <sup>2</sup> w dz. Nr 204/3,61/5, 62/7 o pow. 1441m.kw.	16947	79.200,-	2.509,20 /w tym VAT 469,20,-/	627,30,- /w tym VAT 117,30,-/	25,09,- /w tym VAT 4,69,-/

BURMISTRZ

Piotr Śączkowski