

**ZARZĄDZENIE NR 32
BURMISTRZA PODDĘBIC**

z dnia 1 marca 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 18, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21,poz. 113) oraz art. 4 a ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz.602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 092, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2010 r. Nr 3, poz. 13) zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłasza się zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 r.

§ 2. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Poddębicach oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Burmistrz Poddębic

(Signature)
Piotr Sęczkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 32

Burmistrza Poddębic

z dnia 1 marca 2011 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2010 położonych na obszarze Gminy Poddębice.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu

Pow. lokalu	Standard lokalu		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
			do 1918 r.		1919 – 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		Po 2002 r.	
			zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
Ponizej 40 m ²	A	1)** 2)					12,31 zł		8,12 zł 17,34 zł		8,12 zł -	
	B	1)** 2)			7,19 zł -							
	C	1)** 2)										
Od 40 m ² do 60 m ²	A	1)** 2)							2,02 zł 13,83 zł		8,12 zł -	
	B	1)** 2)				1,84 zł 6,20 zł			2,02 zł 3,20 zł			
	C	1)** 2)										
Od 60 m ² do 80 m ²	A	1)** 2)							8,58 zł 12,78 zł			
	B	1)** 2)						2,14 zł -				
	C	1)** 2)										
Powyżej 80 m ²	A	1)** 2)							3,70 zł -		2,92 zł -	
	B	1)** 2)							0,64 zł -			
	C	1)** 2)										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku);

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania);

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

BURMISTRZ

Piotr Sęczkowski