

ZARZĄDZENIE NR 228 BURMISTRZA PODDĘBIC

z dnia 08 maja 2012 roku

w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia **przetargu ustnego nieograniczonego** na sprzedaż nieruchomości lokalowej usytuowanej w budynku komunalnym położonym w Poddębicach wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 38 ust.1, art. 39 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, zm. Dz.U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Dz.U. Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110) oraz § 3 ust.1, § 4 i § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, zm. Dz.U. z 2009r. Nr 55, poz. 450) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Ogłasza się na dzień **25.06.2012r.** **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż **nieruchomości lokalowej Nr 1 o pow. użyt. 49 m.kw.** usytuowanej w budynku komunalnym w Poddębicach przy ul. Południowej 4 szczegółowo opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości lokalowej oraz cenę ułamkowej części gruntu w wysokości wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w składzie:

- | | | |
|-------------------------|---|-----------------------|
| 1) Elżbieta Król | - | Przewodniczący |
| 2) Anna Chmielak | - | Członek |
| 3) Agata Zagozda | - | Członek |

§ 4. Ustala się wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej nieruchomości które jest płatne gotówką na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach o nazwie Bank Spółdzielczy w Poddębicach **Nr 87 9263 0000 0000 0013 2000 0005** w terminie do dnia **20.06.2012r.**

§ 5. Ustala się postąpienie nie mniejsze niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 6. Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poddębicach, w prasie lokalnej - Dzienniku Łódzkim, natomiast informacja o wywieszeniu tego ogłoszenia zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Poddębice oraz na stronie internetowej Gminy Poddębice..

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Piotr Sęczkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 228
Burmistrza Poddębic z dnia 08.05.2012r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Poddębice przeznaczonego do sprzedaży w ramach przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na których został usytuowany budynek.

Położenie lokalu	Numer lokalu	Części składowe lokalu	Pow. użytk. lokalu m.kw.	Udział ułamkowej części gruntu	Nr Kw	Cena wywoław. lokalu i części wspóln. zł	Cena wywoław. ułamkow. części gruntu zł	Wysok. I opłaty rocznej zł /25%/	Wysok. opłaty rocznej zł /1%/
Poddębice ul. Południowa 4 parter	1	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, komórka	49,00 7,12	49 m2./853,5m2 w dz.Nr 165 o pow. 365m.kw.	2785	100.000,- /w tym VAT	2.400,- /w tym VAT 448,78,-zł/	600,- / w tym VAT 112,20,- zł/	24,- /w tym VAT 4,49,- zł/

BURMISTRZ
Piotr Sęczkowski